



Belegungsvertrag für die Jugendstätte Haidenaab

zwischen

**dem Kreisjugendring Bayreuth, Bayerischer Jugendring, KdöR, Markgrafentallee 5,
95448 Bayreuth (Vermieter) und der/dem**

Gruppe, Verband, Institution/Organisation (Mieter)

Anschrift

Postleitzahl, Ort

Telefon

E-Mail

vertreten durch folgende verantwortliche Leitung:

Name/Vorname der verantwortlichen Leitung

Anschrift

Postleitzahl, Ort

Telefon privat

Telefon dienstlich

Telefon mobil

E-Mail

Geburtsdatum

1. Mietgegenstand und Eigentümer

Eigentümer der Jugendstätte Haidenaab ist der Landkreis Bayreuth. Der Betreiber und Vermieter der Jugendstätte Haidenaab ist der Kreisjugendring Bayreuth. Der Kreisjugendring Bayreuth überlässt dem Mieter die Jugendstätte Haidenaab, Haidenaab 22, 95469 Speichersdorf, zur vorübergehenden Nutzung.

2. Mietdauer

Das Mietverhältnis besteht

am / vom	um	Uhr	bis	um	Uhr
----------	----	-----	-----	----	-----

Liegt uns für den Anreise-/Abreisetag eine weitere Buchung vor, ist eine Anreise nicht vor 15.00 Uhr möglich bzw. ist die Abreise spätestens für 11.00 Uhr einzuplanen.

3. Belegung

Die Mindestbelegungszahl liegt bei 16 Personen!

Der Mieter belegt das Haus mit insgesamt _____ Teilnehmer:innen im Alter von _____ bis _____ Jahren. Davon sind _____ Betreuer:innen.

Gruppenstruktur: nur weiblich nur männlich gemischte Gruppe

Art der Maßnahme: _____

4. Belegungsgebühr / Anzahlung

Kategorie A: Die vergünstigte Belegungsgebühr gilt nur für Vereine, Verbände, Gruppen, (Verbilligter Tarif) Institutionen, **die in der Jugendarbeit tätig sind und während ihres Aufenthalts aktiv Jugendarbeit mit Kindern und Jugendlichen betreiben**. Außerdem gilt sie für Jugendringe, Schulen und Kindergärten:

pro Teilnehmer:in und Übernachtung 16,50 €
Mindestgebühr pro Nacht (16 Teilnehmer:innen) 264,00 €

Kategorie B: Für Vereine, Verbände, Gruppen, **die nicht in der Jugendarbeit tätig sind oder nicht mit Kindern und Jugendlichen anreisen**, sowie Firmen und Institutionen (Normaler Tarif) fällt folgende Belegungsgebühr an:

pro Teilnehmer:in und Übernachtung 19,50 €
Mindestgebühr pro Nacht (16 Teilnehmer:innen) 312,00 €

Vorauszahlung anteilige Belegungsgebühr (Die Kautions ist bereits in der o. g. Gebühr enthalten!)	Kategorie A <input type="checkbox"/>	414,00 €
	Kategorie B <input type="checkbox"/>	462,00 €

Vor der Belegung ist die entsprechende Mindestgebühr (der jeweiligen Kategorie) zuzüglich einer Kautions in Höhe von 150,00 € als Anzahlung zu leisten. Dieser Betrag muss innerhalb von zwei Wochen nach dem Erhalt des Belegungsvertrages vom Mieter mit Angabe der Belegungsgruppe und des Belegungszeitraumes auf das Konto des KJR Bayreuth überwiesen werden:

Sparkasse Bayreuth, IBAN: DE62 7735 0110 0570 0048 12, BIC: BYLADEM1SBT

Mit der Bestätigung des Eingangs des Belegungsvertrages, durch den Vermieter, und der anschließenden Überweisung der anteiligen Belegungsgebühr, durch den Mieter, wird der Vertrag rechtskräftig.

Die Endabrechnung erfolgt nach Abschluss der Maßnahme durch den Kreisjugendring Bayreuth. Die Umsatzsteuer ist nicht ausweisbar.

Die Benutzung von Bettwäsche wird dem Mieter pro Person und Aufenthalt mit 7,00 € in Rechnung gestellt. Ansonsten entstehen keine weiteren Nebenkosten wie Energie-, Wasser- oder Endreinigungskosten. Wird jedoch ein erhöhter Reinigungsbedarf bei der Endreinigung erforderlich, werden diese Kosten dem Mieter mit 15 € pro Reinigungsperson und Stunde berechnet.

5. Rücktritt / Ausfallgebühr

Der Rücktritt ist jederzeit bis zum Belegungsbeginn möglich. Bei einer Absage ist aber eine entsprechende Ausfallgebühr zu entrichten:

- ab 4 Wochen vor Anreise entsteht eine Ausfallgebühr von 100 % der zu erwartenden Übernachtungsgebühr (Mindestbelegung beachten!)
- 5 - 8 Wochen vor Anreise entsteht eine Ausfallgebühr von 50 % der zu erwartenden Übernachtungsgebühr (Mindestbelegung beachten!)
- mehr als 8 Wochen vor Anreise entsteht keine Ausfallgebühr

Bei einer Ersatzbelegung entfällt die Ausfallgebühr.

Bei Absage oder einer Ausfallquote von mehr als 10 % der gemeldeten Teilnehmer:innen ist die hierfür anfallende Übernachtungsgebühr zu entrichten.

Der Abschluss einer Reiserücktrittsversicherung wird dringend empfohlen!

Die Vertragsbedingungen, der Anhang zum Belegungsvertrag in Zusammenhang mit COVID-19-Pandemie, die allgemeinen Belegungsrichtlinien sowie das Gesundheitsschutz- und Hygienekonzept für die Jugendstätte Haidenaab sind Bestandteil dieses Vertrages.

Die Datenschutzhinweise hinsichtlich der Belegung der Jugendstätte Haidenaab habe ich gelesen und erkläre mich mit meiner Unterschrift ausdrücklich damit einverstanden.

Ort, Datum und Unterschrift der verantwortlichen Leitung

**Wir freuen uns, Sie in der Jugendstätte Haidenaab
willkommen heißen zu dürfen.**

Kreisjugendring Bayreuth, Geschäftsstelle, Markgrafenallee 5 ,95448 Bayreuth
Tel: 0921 728 198, Fax: 0921 728 88 198
kreisjugendring@lra-bt.bayern.de, www.kjr-bayreuth.de,
Sparkasse Bayreuth, IBAN: DE62773501100570004812, BIC: BYLADEM1SBT